

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская область, г. Коломна, Окский
проспект, дом 4 в форме заочного голосования

г. Коломна

« 02 » 08. 2016 г.

Общее собрание проводилось по инициативе правления.

1. Дата начала голосования 12 июля 2016 года.
2. Дата окончания голосования (приёма бюллетеней) собственников помещений: 20.00 часов 30.07.2016 года.
3. Место передачи бюллетеней собственников помещений: офис ТСЖ «Экстро», почтовый ящик ТСЖ.
4. Место подсчета голосов: офис ТСЖ «Экстро».
5. Общее количество голосов собственников помещений в МКД 277, владеющих – 13657,10 кв.м. жилых и нежилых помещений, что составляет 100% голосов.
6. Приняли участие в голосовании 190 собственников помещений владеющих 9234,00 кв.м., что составляет 67,98% голосов.

Кворум имеется, общее собрание правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание счетной комиссии.
2. Утверждение сметы доходов на содержание и ремонт общего имущества МКД на 2016 год в сумме 3104606,16 рублей.
3. Утверждение сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества МКД на 2016 год в сумме 2836845,96 рублей.
4. Утверждение сметы (работ):
 - на капитальный ремонт кровли 1,2,3,4,5,6 подъездов общей площадью 2016,70 кв. м.
 - на капитальный ремонт стен лифтовых помещений 3,4,5,6 подъездов общей площадью 218 кв.м.
5. Источник финансирования капитального ремонта кровли и лифтовых помещений – спецсчет фонда капитального ремонта ТСЖ «Экстро».
6. Сроки капитального ремонта: июль – август 2016 года.

Решение общего собрания собственников

1	По 1-му вопросу повестки собрания	% голосов		площадь голосующих
		За	Против	
	Избрание счетной комиссии в составе: Зиновкина В.Д, Лукашенко С.Н, Кабанова А.А.	За	93,68	8650,41
		Против	2,63	242,85
		Воздержались	3,69	340,73
	Решение по первому вопросу повестки – избрана счетная комиссия в составе: Лукашенко С.Н. Кабанова А.А. Зиновкина В.Д.			
2	По второму вопросу повестки собрания			
	Утверждение сметы доходов на содержание и ремонт общего имущества МКД на 2016 год в сумме 3104606,16 рублей	За	87,89	8115,76
		Против	7,89	728,56
		Воздержались	4,22	389,68
	Решение по второму вопросу: Утвердить смету доходов на содержание и ремонт общего имущества МКД на 2016 год в сумме 3104606,16 рублей.			
3	По третьему вопросу повестки собрания:			
	Утверждение сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества МКД на 2016 год в сумме 2836845,96 рублей.	За	95,26	8796,31
		Против	0,53	48,94
		Воздержались	4,21	388,75
	Решение по третьему вопросу: Утвердить смету расходов на содержание и ремонт общего имущества МКД на 2016 год в сумме 2836845,96 рублей.			
4	По четвертому вопросу повестки дня:			
	Утверждение сметы (работ): - на капитальный ремонт кровли 1,2,3,4,5,6 подъездов общей площадью 2016,70 кв.м.	За	97,89	9039,16
		Против	1,05	96,96
		Воздержались	1,06	97,88
	- на капитальный ремонт стен лифтовых помещений 3,4,5,6 подъездов общей площадью 218 кв.м.	За	92,11	8505,44
		Против	3,16	291,79
		Воздержались	4,73	436,77

	Решение по четвертому вопросу: Утвердить смету на капитальный ремонт кровли 1,2,3,4,5,6 подъездов и капитальный ремонт стен лифтовых помещений 3,4,5,6 подъездов в сумме 1960000,00 рублей.			
5	По пятому вопросу повестки собрания:			
	Источник финансирования капитального ремонта кровли и лифтовых помещений – спецсчет фонда капитального ремонта ТСЖ «Экстро»	За	96,84	8942,21
		Против	0,53	48,94
		Воздержались	2,63	242,85
	Решение по пятому вопросу: Источник финансирования – спецсчет фонда капитального ремонта ТСЖ «Экстро».			
6	По шестому вопросу повестки собрания:			
	Сроки капитального ремонта: июль – август 2016 года.	За	97,89	9039,16
		Против	0,53	48,94
		Воздержались	1,58	145,90
	Решение по шестому вопросу: Утвердить сроки капитального ремонта – июль, август 2016 года.			

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в МКД на _____ листах.
2. Реестр собственников помещений принявших участие в голосовании с 12 по 30.08.16г. на _____ листах.

Председатель счетной комиссии: _____ /Лукошёнко С.Н/

Члены счетной комиссии: _____ /Кабанов А.А/

_____ /Зиновкин В.Д/

Председатель правления ТСЖ «Экстро» _____ /Калачников В.А/

Члены правления: _____ /Козлов В.Н/

_____ /Москалева Т.В/

_____ /Неуструева Т.Г/

_____ /Бабушкин Д.Ю/

_____ /Афанасьев В.В/

_____ /Бондаренко А.В/

Председатель ревизионной комиссии: _____ /Поправка Л.Н/

Члены ревизионной комиссии _____ /Черкас В.Э/

_____ /Козлова В.М/